



## Carte T + Carte G + Carte S

- S'initier au vocabulaire de l'immobilier—150 termes juridiques à connaître **p.14**
- Immobilier : quels changements depuis la loi ELAN **p.15**
- La responsabilité civile et pénale des intermédiaires de l'immobilier **p.22**
- Professionnels de l'immobilier : comment lutter contre les discriminations à l'accès au logement ? **p.23**
- Intermédiaires de l'immobilier : le mandat et le code de déontologie **p.24**
- Les obligations professionnelles des personnes soumises à la loi Hoguet **p.25**
- Savoir trouver des mandants grâce aux réseaux sociaux **p.63**

### Carte T

- Les fondamentaux de l'urbanisme et de son contentieux **p.17**
- Le droit de préemption urbain après ALUR et MACRON **p.20**
- Du mandat à l'acte authentique de vente **p.26**
- La lutte anti-blanchiment et les professionnels de l'immobilier **p.28**
- La vente ou l'acquisition d'un immeuble—tout savoir, tout comprendre **p.34**
- Acquérir et vendre l'immeuble d'entreprise bâti ou à construire **p.35**
- La VEFA depuis la loi ELAN ! **p.36**
- La vente à la découpe et en bloc **p.37**
- Actualité de la pratique des ventes immobilières ( à jour de la loi ELAN) **p.38**
- Savoir rédiger les compromis de vente depuis la loi ALUR **p.39**
- Vendre des biens en défiscalisation : savoir sécuriser l'opération, à jour de la loi de finances pour 2021 **p.40**
- Vente immobilière : savoir identifier les pathologies du bâtiment ! **p.42**
- Les clefs de l'expertise immobilière **p.43**
- Changement d'usage et mécanisme de la compensation **p.45**
- Le BRS ou comment créer du logement abordable **p.58**

### Carte G

- Gestion locative : le bail d'habitation et les obligations du professionnel **p.47**
- Actualité des baux d'habitation après les lois ALUR et ELAN **p.48**
- Bail d'habitation : actualité ELAN et jurisprudences **p.49**
- Bail d'habitation rédaction et analyse depuis ELAN **p.50**
- L'impayé de loyer : du traitement amiable à l'expulsion **p.51**
- Maitriser le contentieux du bail d'habitation **p. 52**
- Etat des lieux habitation : maitriser l'état des lieux dématérialisé **p.53**
- Les baux commerciaux : fondamentaux **p.54**
- Le renouvellement des baux commerciaux **p.55**
- Actualité des baux commerciaux **p.56**
- Le bail commercial : aspects pratiques **p.57**
- Le BRS ou comment créer du logement abordable **p.58**
- Les baux à long terme **p.59**

### Carte S

- Les incidences des grandes réformes sur la pratique en copropriété (de la loi SRU à la loi ELAN) **p.30**
- La copropriété de A à Z depuis la loi ELAN **p.31**
- Réforme de la copropriété : loi ELAN et ordonnance du 30 octobre 2019 **p.32**